

Città di Chioggia città d'arte

SETTORE LAVORI PUBBLICI Servizio Patrimonio e Demanio Marittimo

Dirigente: Ing. Stefano Penzo – ☎ 041 5534040 - ✉: stefano.penzo@chioggia.org
Responsabile del Procedimento: Geom. Ennio Zambon - ☎ 041 5534053 - ✉: ennio.zambon@chioggia.org
Responsabile dell'Istruttoria: Pescarini Giorgio - ☎ 041 5534028 - ✉: giorgio.pescarini@chioggia.org

Pratica nr. 104

N° Reg.62

Chioggia 28.11.2018

Oggetto: Autorizzazione gestione – art. 52 – comma 4° e 5° - L. R. n° 33/02.

Concessionario: Soc BAGNI LUNGOMARE S.r.l lungomare Adriatico n.61 – Chioggia (VE), P.IVA 02529510279.

Gestore: Ditta Società OFFICINA ABITARE s.a.s. di Nordio Luca & C, Indirizzo sede legale via del Boschetto n.5 -Chioggia (VE)- P.Iva 04481540278.

IL FUNZIONARIO DELEGATO ALLE FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista:

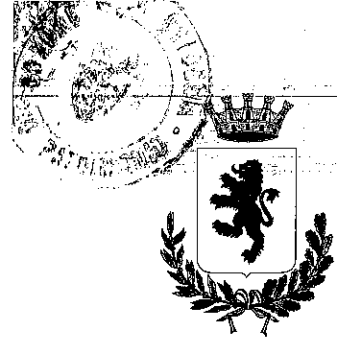
- l'istanza inoltrata in data 42268 del 24.08.2018 e successive integrazioni presentata dalla Soc BAGNI LUNGOMARE S.r.l lungomare Adriatico n.61 – Chioggia (VE), P.IVA 02529510279, Legale rappresentante Boscolo Moretto Giovanni, nato a Chioggia (VE) il 18.08.1965, titolare di concessione demaniale marittima atto pluriennale rep n.341 del 1999 Registrato a Chioggia il 18.06.1999 al n.1240 serie 1/a, per l'occupazione di una zona demaniale marittima di mq.86.166,00 ad uso turistico, sita in località Sottomarina-Comune di Chioggia (VE), al fine di autorizzare la gestione della seguente attività "immobile destinato ad uso negozio con annesso bagno e ripostiglio" facente parte del maggiore fabbricato (porzione posta sul lato Ovest e Nord), identificato al Comune di Chioggia N.C.E.U. fg 40 mapp 1431- a favore del seguente soggetto giuridico: Ditta:Società OFFICINA ABITARE s.a.s. di Nordio Luca & C, Indirizzo sede legale via del Boschetto n.5 -Chioggia (VE)- P.Iva 04481540278;

Visto:

- Il contratto di locazione immobiliare ad uso non abitativo, scrittura privata, registrato a Chioggia (VE) il 27.07.2018 n.ro 725 serie 3T;

Vista:

- la delibera di CC n. 77/12 e s.m.i di approvazione del Regolamento della disciplina delle attività Balneari aventi finalità turistiche – ricreative;
- La Legge Regionale n. 33/02;
- l'Ordinanza balneare del Comune di Chioggia;
- la Legge Regionale 4 novembre 2002, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo";
- il Codice della Navigazione e il Regolamento di esecuzione;
- la dichiarazione antimafia dalla quale si evince che non sussistono procedimenti in corso di cui all'art 3 L n. 1423/56, ovvero provvedimenti di cui all'art. 10 della L n. 575/65 e ss. Mm., modificato dalla L. n. 94/09;



Città di Chioggia *città d'arte*

- la Determina Dirigenziale nr. 2692 del 29/12/2017 con la quale vengono delegate le funzioni dirigenziali al Geom. Ennio Zambon;

AUTORIZZA

per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 52 comma 4° e 5°- L. R. n° 33/02. il concessionario Soc BAGNI LUNGOMARE S.r.l lungomare Adriatico n.61 – Chioggia (VE), P.IVA 02529510279, Legale rappresentante Boscolo Moretto Giovanni, nato a Chioggia (VE) il 18.08.1965, titolare di concessione demaniale marittima atto pluriennale rep n.341 del 1999 Registrato a Chioggia il 18.06.1999 al n.1240 serie 1/a, ad affidare la gestione della attività di un *“immobile destinato ad uso negozio con annesso bagno e ripostiglio”* facente parte del maggiore fabbricato (porzione posta sul lato Ovest e Nord), identificato al Comune di Chioggia N.C.E.U. fg 40 mapp 1431- a favore del seguente soggetto giuridico: Ditta:Società OFFICINA ABITARE s.a.s. di Nordio Luca & C, Indirizzo sede legale via del Boschetto n.5 -Chioggia (VE)- P.Iva 04481540278, **fino alla data del 30.06.2030**, salvo disdetta di una delle parti.

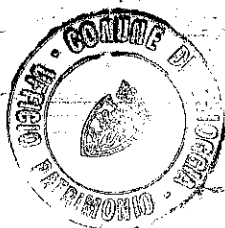
Prima dell'inizio dell'attività di cui sopra, l'istante dovrà munirsi di ogni altro parere/nulla osta o autorizzazione previsti dalla normativa vigente.

L'Amministrazione Comunale resta sin d'ora manlevata da ogni qualsiasi responsabilità per danni che potessero derivare a persone o cose a causa della presente autorizzazione.

Si dichiara, inoltre:

1. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adeguamento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 nella sezione *“AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE”*, sezione provvedimenti *“autorizzazioni e concessioni art. 23”*, del sito web dell'ente;
2. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art 6 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento , né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;
3. che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
4. che il presente atto non è soggetto a notifica.

Contro il presente atto è ammesso il ricorso giurisdizionale entro 60 giorni al T.A.R. del Veneto, mentre entro 120 giorni è esperibile ricorso straordinario al Capo dello Stato



Il Funzionato Delegato
-Geom Ennio Zambon-