



Ufficio proponente: Casa

**DETERMINAZIONE N. 1984 DEL 25/08/2022**

**IL DIRIGENTE**

*adotta la seguente determinazione avente per oggetto:*

*Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FSA) anno 2021 – Impegno di spesa, approvazione elenchi domande escluse ed ammesse e liquidazione contributi.*

<b>L'ISTRUTTORE</b>	<b>IL DIRIGENTE</b>
Gianluca Schiavon	IL DIRIGENTE Servizi Sociali dr. Daniela Ballarin FIRMATO DIGITALMENTE

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i il giorno 26/08/2022 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Funzionario delegato attesta che le firme digitali del presente documento sono agli atti della procedura e sono state apposte ai sensi del codice dell'amministrazione digitale.

Addì, 26/08/2022

Il Funzionario delegato  
Mauro Rosteghin  
FIRMATO DIGITALMENTE



## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

PROPOSTA N DET-2079-2022

**Ufficio proponente:** Casa  
**Istruttore:** Gianluca Schiavon  
**Oggetto:** Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FSA) anno 2021 – Impegno di spesa, approvazione elenchi domande escluse ed ammesse e liquidazione contributi.

### **LA DIRIGENTE**

**RICHIAMATI** i decreti sindacali n. 7/2021 e 44/2022 con cui il Sindaco ha attribuito alla dottoressa Daniela Ballarin la responsabilità del Settore Servizi alla persona cui afferisce il Servizio “Servizi sociali e tutela della disabilità” in cui è incardinato l’Ufficio Casa;

#### **VISTI:**

- il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014, il d.lgs. n. 165/2001, il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- lo statuto comunale, il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il regolamento comunale di contabilità, il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39/2022 del 5.V.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40/2022 del 5.V.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta 24.VIII.2021, n. 1179 la Regione ha approvato i criteri sulla base dei quali procedere alla ripartizione tra le Amministrazioni comunali del Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione – anno 2021 (FSA 2021);
- con decreto del direttore dell’Unità organizzativa edilizia n. 91 del 29.XII.2021 la Regione ha determinato di preciso gli importi FSA con gli stanziamenti
- con decreto del direttore dell’Unità organizzativa edilizia n. 93 del 29.XII.2021 la Regione ha accertato le economie giacenti presso i Comuni per assegnazioni inutilizzate del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anni 2019-2020 che, per quanto riguarda il Comune di Chioggia ammontano ad euro 1.902,13, ed approvato il riparto definitivo del Fondo anno 2021 riconoscendo al Comune di Chioggia un contributo di euro 191.536,55 – di cui euro 1.902,13 già in disponibilità dell’Ente quali economie delle annualità precedenti – e assunto il relativo impegno di spesa per la differenza (pari ad euro 189.634,42);
- con la deliberazione di Giunta 190/2021 del 5.XI.2021 il Comune di Chioggia ha aderito al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FSA) per l'anno 2021 di cui alla citata D.G.R. n. 1179/2021, destinando la somma di € 27.781,00 a titolo di cofinanziamento;
- con la determinazione n. 1446/2022 del 15.VI.2022 ad oggetto “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione anno 2021 – accertamento entrate” sono stati accertati i trasferimenti dalla Regione Veneto al Comune di Chioggia con imputazione al capitolo d'entrata 22810



denominato “Legge 09/12/1998 n. 431 – Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” (acc. entrata n. 2307/2022 per Euro 189.634,42);

**VISTA** la determinazione n. 2579/2021 ad oggetto “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione (FSA) anno 2021 (canoni 2020). Approvazione bando” e l’allegato bando che stabilivano i termini per la presentazione delle domande dal giorno 10 novembre 2021 al giorno 29 novembre 2021 nonché le seguenti modalità di presentazione delle stesse e di controllo:

- presso uno dei CCAF abilitati;
- autonomamente, tramite smartphone, tablet o personal computer, accedendo all’indirizzo [https://veneto.welfaregov.it/landing\\_pages/fsa/index.html](https://veneto.welfaregov.it/landing_pages/fsa/index.html);
- controllo a campione della veridicità delle attestazioni su almeno il 10% del totale delle domande pervenute e, in ogni caso, tutte le domande presentate in via diretta dal cittadino;

#### **DATO ATTO:**

- che, al giorno 30 novembre 2021, scaduto il termine per la presentazione della domanda, risultavano presentate complessivamente: n. 309 domande con riferimento al FSA 2021;
- che sono stati complessivamente effettuati controlli a campione in ordine alla veridicità delle attestazioni presentate su n. 86 domande, pari al 27,83% delle domande pervenute;

**VISTI** i seguenti allegati predisposti dall’Ufficio competente sulla base delle risultanze istruttorie effettuate in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione al bando:

- **Allegato A1:** Graduatoria delle domande accoglibili FSA 2021 (n. 216 idonee), per un totale contributo assegnato pari ad euro 214.369,69 (di cui euro 188.182,39 Fondi regionali ed euro 26.187,30 cofinanziamento comunale);
- **Allegato B1:** Elenco delle domande non idonee FSA 2021 (n. 93) con specifica motivazione dell’esclusione;

**RITENUTO** di impegnare le somme necessarie sui capitoli 204100 e 277000 che presentano sufficiente disponibilità con un margine finanziario di sicurezza per far fronte a possibili ulteriori liquidazioni conseguenti a ricorsi e comunque in ragione di quanto stabilito dalla DGR n. 1005 del 9.VIII.2022 ad oggetto “*Criteri per la ripartizione del Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione (FSA) per l’anno 2022. Art. 11, legge 431/1998*” che destina le economie delle precedenti annualità giacenti presso i comuni all’incremento del Fondo “FSA 2022”;

#### **ATTESO CHE:**

sulla presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell’azione amministrativa come previsto dall’art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario ai fini dell’acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dagli articoli 147 bis e 153, comma 5 del d.lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell’articolo 183 del d.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, la somma complessiva di € 219.317,55 corrispondente ad obbligazioni



giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, come da tabella contabile allegata al presente provvedimento, come segue:

- euro 189.634,42 sul capitolo 204100/U “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”;
- euro 29.683,13 sul capitolo 277000/U “Contributi e sussidi assistenziali a persone in condizioni di indigenza”

che presentano sufficiente disponibilità;

3. di **DARE ATTO** che l’impegno di cui sopra trova finanziamento come segue:

- euro 189.634,42: acc. entrata n. 2307/2022;
- euro 29.683,13 risorse dell’Ente;

4. di **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente cronoprogramma è compatibile con i vincoli di finanza pubblica di cui all’art. 1, commi 707-734, della legge n. 208/2015

Descrizione	Anno 2022		Anno 2023		Anno 2024	
	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa
FPV di entrata (escluse quote debito)	/		/	/	/	/
Entrata (-)	/		/	/	/	/
Spesa esigibile +2	219.317,55	219.317,55	/	/	/	/
FPV di entrata (escluse quote debito)	/		/	/	/	/
SALDO (+)	219.317,55	219.317,55	/	/	/	/

5. di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

6. di **APPROVARE** i seguenti allegati, parte integrante della presente determinazione:

**Allegato A1:** Graduatoria delle domande accoglibili FSA 2021 (n. 216), per un totale contributo assegnato pari a euro 214.369,69;

**Allegato B1:** Elenco delle domande non idonee FSA 2021 (n. 93) con specifica motivazione di esclusione;

7. di **LIQUIDARE** il contributo spettante ai beneficiari di cui alle graduatorie al punto 6, imputando la relativa spesa come segue

- Elenco beneficiari1 importo € 40.623,87 n. 38 utenti, codice pagamento 57 cap 204100 impegno di cui al presente provvedimento sul capitolo 204100;
- Elenco beneficiari2 importo € 69.363,25 n. 70 utenti, codice pagamento 53 cap 204100 impegno di cui al presente provvedimento;
- Elenco beneficiari3 importo € 71.791,07 n. 70 utenti, codice pagamento 53 cap 204100 impegno di cui al presente provvedimento;



- Elenco beneficiari4 importo € 26.187,30 n. 30 utenti, codice pagamento 53 cap 277000 impegno di cui al presente provvedimento;
- Elenco beneficiari5 importo € 6.404,20 n. 9 utenti, codice pagamento 53 cap 204100 impegno di cui al presente provvedimento;

per un totale contributi liquidati pari a euro 214.369,69;

8. di **DARE ATTO** che gli importi residui rimangono a disposizione eventuali successive liquidazioni;

9. di **TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento;

10. di **DARE ATTO** che le obbligazioni di cui sopra non sono di natura commerciale;

11. di **TRASMETTERE** alla Regione Veneto la rendicontazione relativa al presente procedimento;

12. di **PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito web dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente/Provvedimenti" art. 23 del d.lgs. n. 33/2013 e nella Sezione "Amministrazione Trasparente/Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici" art. 26 e 27 del d. lgs. n. 33/2013;

13. di **DARE ATTO**

- che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente, né in capo ai dipendenti in qualunque modo coinvolti nel presente procedimento (ai sensi degli art.6 bis della l. n. 241/1990 e artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013);
- che la pubblicazione dell'atto all'Albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal d.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati e dall'articolo 26, comma 4 del d.lgs. n. 33/2013 (per cui è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti, qualora dagli stessi sia possibile ricavare informazioni relative [...] alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati);
- che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, è il dottor Gianluca Schiavon;
- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale inanzi al TAR ovvero ricorso straordinario inanzi al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio.

Dati Contabili:

<b>Esercizio Finanziario</b>	2022		
<b>Cap</b>	204100	<b>Descrizione</b>	Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione
<b>Miss./Prog.</b>	12.06.34	<b>Piano dei Conti finanz.</b>	



<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	utenti vari				
<b>Causale</b>	contributo canoni locazione anno 2021				
<b>Imp./Pren.</b>	4298	<b>Importo</b>	189.634,42	<b>Frazionabile in 12</b>	no

<b>Esercizio Finanziario</b>	2022				
<b>Cap</b>	27700	<b>Descrizione</b>	Contributi e sussidi assistenziali a persone in condizioni di indigenza		
<b>Miss./Prog.</b>	12.05.34	<b>Piano dei Conti finanz.</b>			
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	utenti vari				
<b>Causale</b>	contributo canoni locazione anno 2021				
<b>Imp./Pren.</b>	4299	<b>Importo</b>	29.683,13	<b>Frazionabile in 12</b>	no

## Dati di Liquidazione

Fornitore/Erario	N. data fattura	Importo	Frazione in 12	Capitolo	Impegno N. anno	CIG/CUP
elenco beneficiari 4		26.187,30	no	277000	4299 2022	

Fornitore/Erario	N. data fattura	Importo	Frazione in 12	Capitolo	Impegno N. anno	CIG/CUP
elenco beneficiari 1		40.623,87	no	204100	4298 2022	

Fornitore/Erario	N. data fattura	Importo	Frazione in 12	Capitolo	Impegno N. anno	CIG/CUP
elenco beneficiari 2		69.363,25	no	204100	4298 2022	

Fornitore/Erario	N. data fattura	Importo	Frazione in 12	Capitolo	Impegno N. anno	CIG/CUP
elenco beneficiari 3		71.791,07	no	204100	4298 2022	

Fornitore/Erario	N.	Importo	Frazione	Capitolo	Impegno N.	CIG/CUP
------------------	----	---------	----------	----------	------------	---------



*Città di Chioggia*

*Città d'arte*

	<b>data fattura</b>		<b>in 12</b>		<b>anno</b>	
elenco beneficiari 5		6.404,20	np	204100	4298 2022	

Chioggia, 24/08/2022

IL DIRIGENTE  
Servizi Sociali  
dr. Daniela Ballarin



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

PROPOSTA N DET-2079-2022

DETERMINA N. 1984 DEL 25/08/2022

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

Rilascia parere: FAVOREVOLE

Chioggia, lì 25/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dr. Stefania Pascolo

## ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267

Dati Contabili:

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio
4298	25/08/2022	189.634,42	204100	2022

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio
4299	25/08/2022	29.683,13	27700	2022

Chioggia, lì 25/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dr. Stefania Pascolo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.183, comma 7 del D.Lgs.18 agosto 2000, n.267.