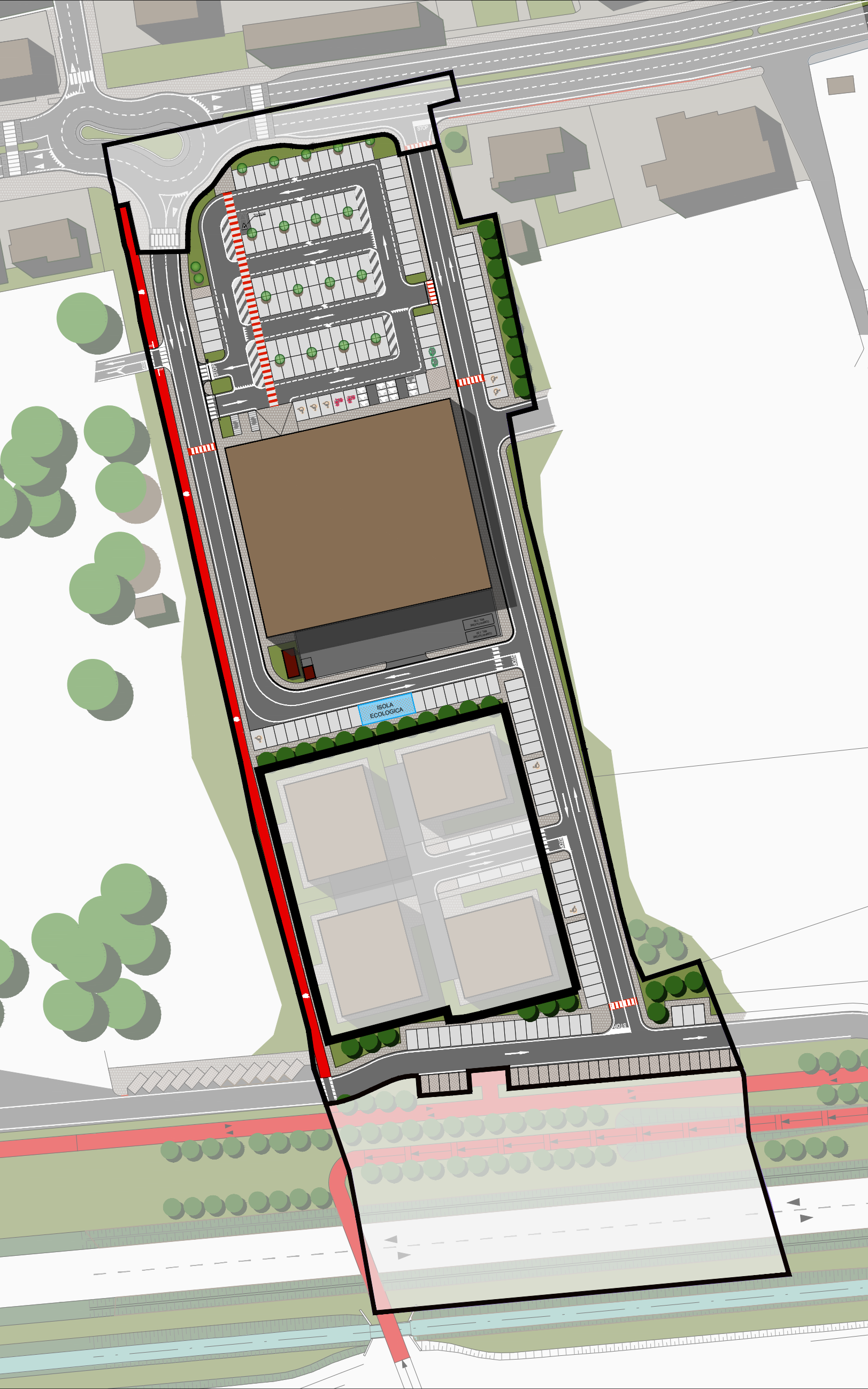
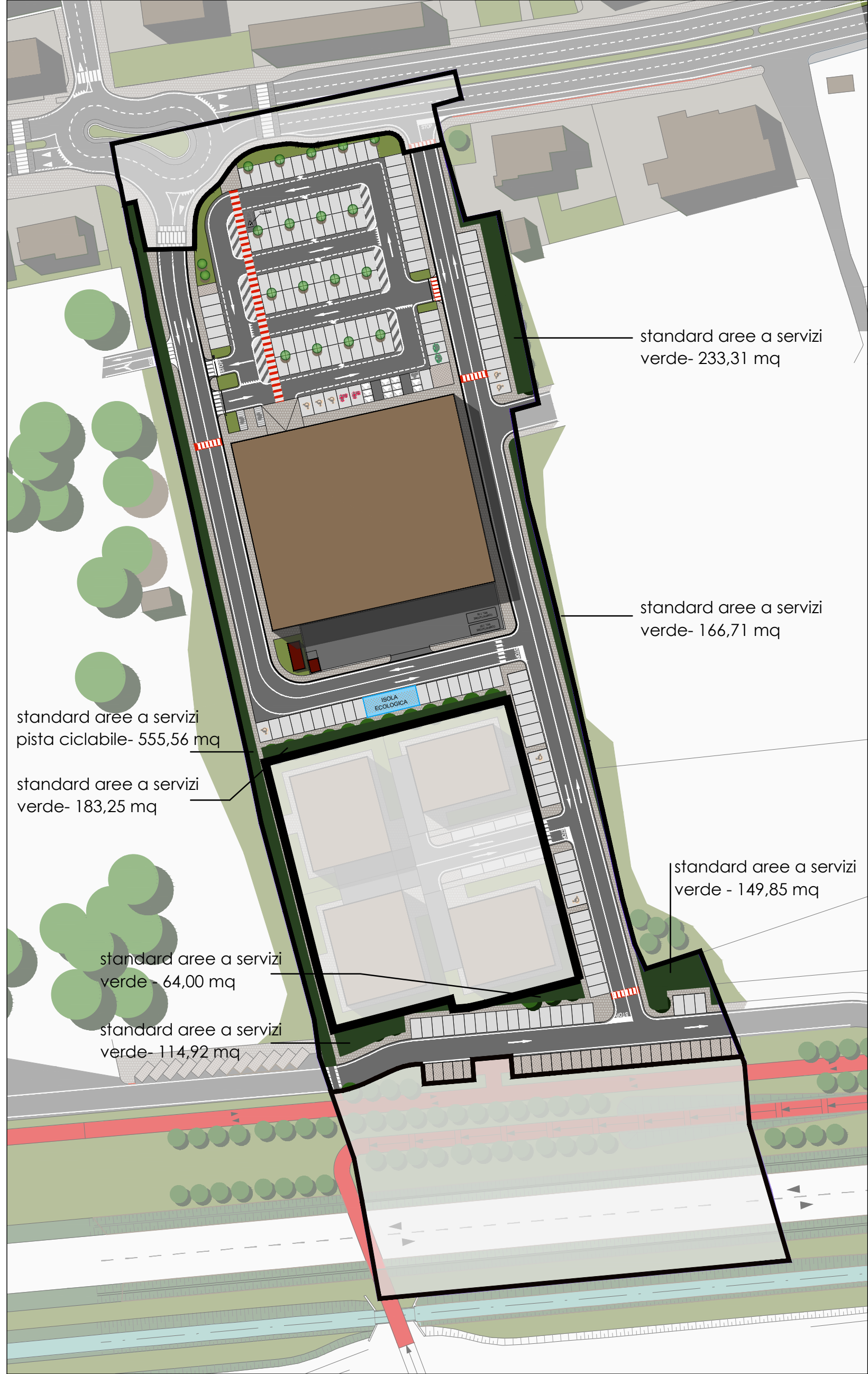


SUB-COMPARTO "A" scala 1:1000



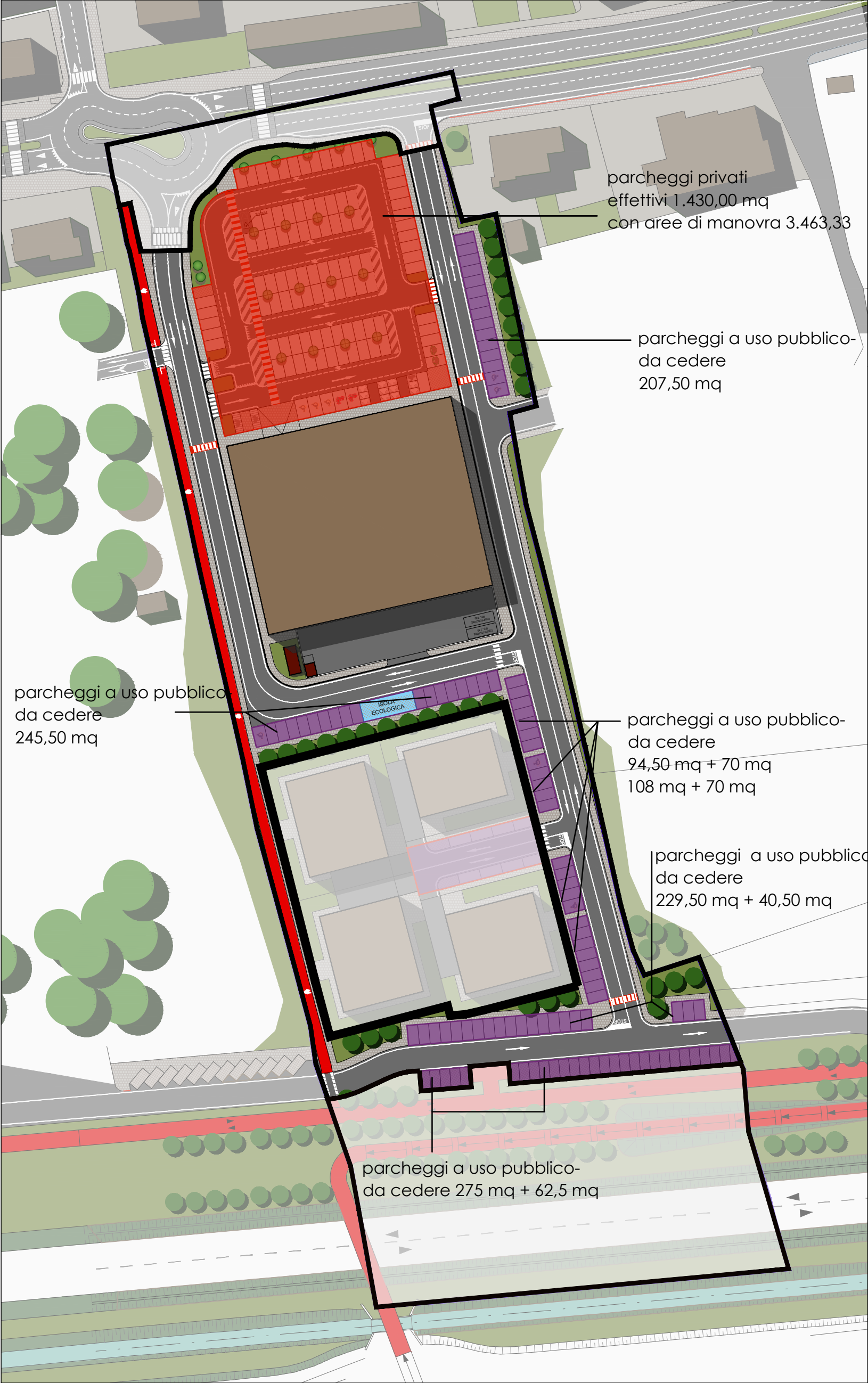
AMBITO TOTALE INTERVENTO MQ 26.753,92
SUB COMPARTO "A" MQ 15.644,35

SUB-COMPARTO "A" individuazione standard aree a servizi scala 1:1000



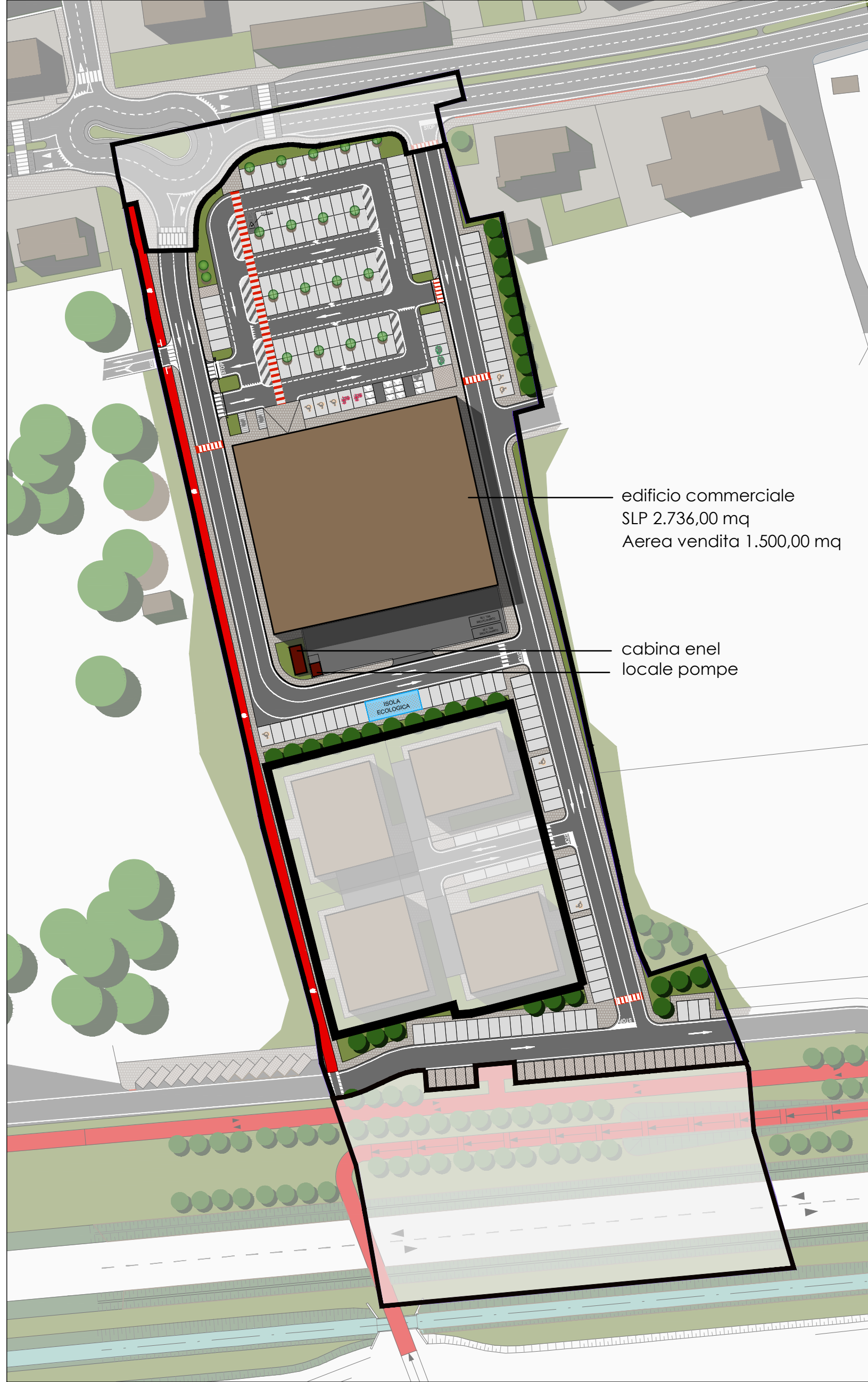
STANDARD AREE A SERVIZI A USO PUBBLICO MQ 1.467,60

SUB-COMPARTO "A" individuazione parcheggi pubblici e privati scala 1:1000



PARCHEGGI A USO PUBBLICO MQ 1.403,00
PARCHEGGI PRIVATI COMPRESIVI DELL'AREA DI MANOVRA MQ 3.463,33
PARCHEGGI PRIVATI "EFFETTIVI" MQ 1.430,00

SUB-COMPARTO "A" edifici scala 1:1000



EDIFICIO COMMERCIALE SLP MQ 2.736,00
SUPERFICIE A VENDITA MQ 1.500,00
EDIFICI PER IMPIANTI TECNOLOGICI

TABELLA DATI PROGETTO

PERIMETRO AMBITO PRG	832,55	MQ
SUPERFICIE AMBITO PRG	27.483,00	MQ
PERIMETRO AMBITO REALE RIPERIMETRATO	833,76	MQ
SUPERFICIE AMBITO REALE RIPERIMETRATO	26.753,92	MQ
SNP MAX	6.634,48	MQ
SUB COMPARTO A	15.644,35	MQ
SUPERFICIE A VENDITA EDIFICIO COMMERCIALE	1.500,00	
SNP IMMOBILE COMMERCIALE	2.662,00	
SUPERFICIE LORDA IMMOBILE COMMERCIALE	2.736,00	
VOLUME IMMOBILE COMMERCIALE (H 5,30M)	14.214,60	
PARCHEGGI PRIVATI ED. COMMERCIALE CON AREA (a)	3.463,33	2.700,00
PARCHEGGI PRIVATI ED. COMMERCIALE EFFETTIVI (b)	1.430,00	1.050,00
PARCHEGGI PRIVATI ED. COMMERCIALE EFFETTIVI (c)	1.430,00	1.368,00
PARCHEGGI PUBBLICI ED. COMMERCIALE EFFETTIVI (d)	1.403,00	1.368,00
VERDE ED. COMMERCIALE (e)	1.467,60	1.368,00

(a) minimo 1,80mq x SV (1500mq) art.65 NTA C.14
(b) minimo 0,70 mq x SV (1500mq) art.65 NTA C.14
(c) minimo 0,50 mq x SL (2736mq) art.65 NTA C.14
(d) minimo 0,50 mq x SL (2736mq) art.65 NTA C.13
(e) minimo 0,50 mq x SL (2736mq) art.65 NTA C.13

Girolamo Segato Architetto
Via San Giuseppe 24/E
30015 Chioggia (VE)
tel-fax: 041.550915
c.f.: SGTGLM60E26C638E - p.i.: 02777030277
e-mail: studioarch.segato@tin.it
pec.: girolamo.segato@archiworldpec.it
Aspiag Design - area tecnica tel. 049.9009311

PROVINCIA DI VENEZIA - COMUNE DI CHIOGGIA

Committenti
ASPIAG SERVICE SRL
p.iva 00882800212
via Bruno Buozzi 30
Bolzano

Progetto
PUA attuazione Comparto C/21
viale Mediterraneo sud - Chioggia

Elaborato
SUB COMPARTO "A"

Scala: 1:1000
Data: APRILE 2023

Note:
file: 20230420 tavola C21_plot_010: aspiag color 35% cfb, foglio: A1+

Rev. Data. Oggetto
1 20/04/2023 -
2 - -
3 - -