



REGIONE DEL VENETO  
PROVINCIA DI VENEZIA  
COMUNE DI CHIOGGIA

**PIANO  
URBANISTICO  
ATTUATIVO**  
DELLA A.I.U. D3.5 IN  
ZONA TURISTICO ALBERGHIERA  
DI SOTTOMARINA DI CHIOGGIA

committente:  
**"Consorzio urbanistico LE DUNE"**  
oggetto:

**PROGETTO DI MASSIMA  
COMPARTO  
EDILIZIO N° 1**

**LOTTE DI EDIFICAZIONE  
PROGETTO PIANI SUPERIORI**

**STUDIO TECNICO MEO**  
PROGETTI E SOLUZIONI

geometri: Bovicolo Enzo e Paolo MEO

## LEGENDA

perimetro dei lotti

 standards di Comparto

 collegamenti verticali  
(scale, ascensori)

 cavati

- totale Snp alberghiero mq 5314,60
- totale suites n° 61
- totale parcheggio privato  
nello scantinato mq 1966,40
- totale garages n° 61
- di cui per disabili n° 8

### LOTTO 1A

- superficie del lotto mq 695,00
- Snp alberghiero mq 2516,60
- suites n° 28
- parcheggio privato  
nello scantinato mq 931,88
- garages n° 28
- di cui per disabili n° 5

### LOTTO 1B

- superficie del lotto mq 2455,50
- superficie di vendita mq 1500,00
- parcheggio privato  
nello scantinato mq 693,75
- posti macchina n° 19
- di cui per disabili n° 2

### LOTTO 1C

- superficie del lotto mq 730,65
- Snp alberghiero mq 2796,00
- suites n° 33
- parcheggio privato  
nello scantinato mq 1034,52
- garages n° 33
- di cui per disabili n° 3

I grafici di progetto dei piani  
interrati, terra e primo si  
trovano nella tavola n° 20

scala 1:200

tavola n°

**21**

Chioggia, 1/2022