



PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 181 (D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 24/07/2013, con numero 31763 di protocollo da:

TORTATO GIANNI - PROPRIETARIO -
C.F./P.I. TRTGNN38S22Z345L
VIA DEI MARTIRI, 74/B 30014 CAVARZERE VE

intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria per opere interne e cambio di destinazione d'uso**, realizzati in STRADA MADONNA MARINA 193, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia, foglio 26, mappale 2095, sub. 29-30;

VISTO il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da ARCH. CAMPACI ROBERTO (p.i./c.f. CMPRRT66P02G224L);

VISTA l'istruttoria comunale in data 06/09/2013;

VISTA L'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 10/09/2013 ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;

VISTE le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;

VISTO Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

RILASCIA IN SANATORIA

il presente permesso di costruire a:

TORTATO GIANNI - Proprietario -
C.F./P.I. TRTGNN38S22Z345L
VIA DEI MARTIRI, 74/B 30014 CAVARZERE VE

per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria per opere interne e cambio di destinazione d'uso**, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é valido per il periodo concesso per ultimare i lavori, esso é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

SANZIONE		
€	516,00	Sanzione



CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art.24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Allegati: Relazione tecnica; Tavola Unica.

Chioggia 19 SET. 2013

Responsabile del procedimento:

Coordinatore dei responsabili del procedimento:

Tommasin Massimo

Longo Aldo

**IL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA
Taher Noori Arch. Mohammad**

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE