



**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N.42**  
( D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni )

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la domanda presentata in data 18/06/2014, con numero 28731 di protocollo da:

SCUTTARI SARA - Proprietario -  
C.F./P.I. SCTSRA62C68C638K  
VIA BETULLA, 19 30015 CHIOGGIA VE

intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria per ampliamento e per opere interne dell'alloggio sud di un edificio bifamiliare**, realizzati in VIA BETULLA, 19, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia foglio 39, mappale 1698, sub. 6;

**VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da ARCH. BOSCOLO NICO AGOSTINI (p.i./c.f. 03447340278);

**VISTA** l'istruttoria comunale in data 19/02/2015;

**VISTO** il supplemento di istruttoria comunale in data 23/03/2015;

**VISTA** l'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 04/06/2014 ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;

**VISTE** le Norme Urbanistiche vigenti;

**ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;

**VISTE** le leggi 17/08/1942 n. 1150, 28/1/1977 n. 10, 5/8/1978 n. 457, 28/2/1985 n. 47, il D.L.gs. n.42 del 22/1/04, il D.p.r. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, la Legge Regionale del 27/6/1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

**VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

**RILASCIA IN SANATORIA**

il presente permesso di costruire a:

SCUTTARI SARA - Proprietario -  
C.F./P.I. SCTSRA62C68C638K  
VIA BETULLA, 19 30015 CHIOGGIA VE

per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria per ampliamento e per opere interne dell'alloggio sud di un edificio bifamiliare**, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:



**OBLAZIONE**

€ 236,85 Oblazione in quanto opere in sanatoria, ai sensi del D.P.R. 380/01

**CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Allegati: relazione tecnica; tavole 1, 2, 3.

Chioggia 8 APR. 2015

Coordinatore dei responsabili di procedimento: Longo Aldo  
Responsabile del procedimento: Marafin Graziano

IL DIRIGENTE  
SETTORE URBANISTICA  
Talieh Noori arch. Mohammad

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE