



**SETTORE URBANISTICA**

**SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA**

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 85**  
( D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni )

**IL DIRIGENTE**

- VISTA** la domanda presentata in data 04/02/2015, con numero 4834 di protocollo da: Sabina Augusti GSTSBN65T41C638Z VIA SALASCO 113 - 30015 CHIOGGIA(VE) intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: SANATORIA PER AMPLIAMENTO FABBRICATO USO GARAGE, da realizzarsi in VIA SALASCO 113 su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Sezione: Foglio: 73 Particella: 140 ;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da ARCH. ALESSANDRO FERRO (p.i./c.f. 03098660271FRRLSN74R22C638T);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 12/06/2015;
- VISTA** L'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 04/02/2015 ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;
- VISTA** L'art 34 del DPR 380/01;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

**RILASCIA IN SANATORIA**

il presente permesso di costruire a: Sabina Augusti GSTSBN65T41C638Z VIA SALASCO 113 - 30015 CHIOGGIA (VE) per l'esecuzione delle seguenti opere: SANATORIA PER AMPLIAMENTO FABBRICATO USO GARAGE, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti

che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

**OBLAZIONE EX ART 36 DPR 380/01**

€ 226,6 Totale ancora dovuto

**SANZIONE EX ART 34 COMMA 2 DPR 380/01**

€ 4277,51 Totale sanzione dovuta

**CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del richiedente **senza pregiudizio dei diritti dei terzi** ed é trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

**PRESCRIZIONI**

- Il presente titolo edilizio **non riguarda la porzione di manufatto oggetto di sanzione ex art 34** del DPR 380/2001 in quanto la demolizione della parte non sanabile non può avvenire senza pregiudizio della parte legittimata, tuttavia, tale porzione, essendo già stata sanzionata, non risulta più perseguibile.

**Allegati: Tavole grafiche n. 1 e 2**

*Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica .*

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Chioggia, **10 LUG. 2015**

Il Responsabile del procedimento:  
Il Coordinatore tecnico:

Riccardo Bruni  
Aldo Longo

**IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA**  
MOHAMMAD TALIEH NOORI



Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE