

Protocollo n. 20108 Settore Attività Forestali
(si prega citare nella risposta)

Legnaro, 09 LUG 2013

allegati
risp. a foglio prot. 26413 del 21.06.2013

Spett.le Comune di Chioggia
Ufficio Edilizia Privata
Palazzo Municipale
Corso del Popolo, 1193
CHIOGGIA (Venezia)

PEC

027008 - Comune di Chioggia
AOO - COMUNE DI CHIOGGIA
REGISTRO UFFICIALE
0030258 - 15/07/2013 - INGRESSO
Classificazioni: 06.C3



Alla.c.a Arch. Stefania Manfredi

Oggetto: Richiesta variante al PRG per la Riserva Naturale Integrale di Bosco Nordio.

La Riserva Naturale Integrale di Bosco Nordio, dal 1998 in gestione all'Azienda Regionale Veneto Agricoltura, ospita ogni anno circa 1.500 ragazzi provenienti da istituti scolastici di Chioggia e più in generale delle provincie di Venezia e di Padova. Oltre a costituire un'importante meta di turismo scolastico nel territorio del Comune, la Riserva è occasionalmente aperta alla cittadinanza per visite guidate ed eventi di tematica naturalistica.

La gestione delle visite è affidata ad Hyla srl, cooperativa con sede a Chioggia costituita da esperti di didattica naturalistica, che utilizza i percorsi attrezzati con tabellonistica didattica informativa e in caso di maltempo la sala conferenze allestita presso il centro visitatori, la quale tuttavia risulta insufficiente ad ospitare contemporaneamente più di una classe.

Per questo motivo, nel Piano di Gestione della Zona di Protezione Speciale Bosco Nordio redatto ai sensi della DGRV n. 4241/2008 ed attualmente in fase di adozione da parte della Giunta Regionale cui farà seguito l'approvazione del Consiglio Regionale, nell'ambito delle azioni riferite ai programmi didattici è stato previsto "l'allestimento, potenziamento e gestione di punti informativi finalizzati all'accoglienza e all'informazione".

Di conseguenza è stata prevista la realizzazione di un' "aula didattica all'aperto" funzionale ad accogliere gruppi e scolaresche per lo svolgimento di attività didattico naturalistiche ed in generale per le attività connesse alla gestione della Riserva. Questa verrebbe ad occupare con una struttura lignea facilmente amovibile, una superficie di circa 12 x 6 m precedentemente occupata da una costruzione adibita a ricovero attrezzi realizzata dal Corpo Forestale dello Stato negli anni antecedenti al passaggio delle competenze alla Regione Veneto.

Con i progetti LIFE "Conservation of habitats and species in the Natura 2000 sites in the Po Delta" - Natura 2000 in the Po Delta - cod. LIFE09NATIT000110 e Interreg Italia Slovenia "Adriawet2000", Veneto Agricoltura ha ottenuto il finanziamento per la realizzazione della suddetta aula didattica ed ha quindi redatto un progetto esecutivo approvato con Decreto del Dirigente la Direzione Regionale Demanio Patrimonio n 190 del 02.10.2012 che ha recepito il parere n. 101 del 21.05.2012 della Commissione Tecnica decentrata presso il Genio Civile di Venezia ed il parere

della Sovrintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna (nota prot. 5076 del 10.04.2013).

Per quanto sopra esposto, si ritiene che l'intervento in oggetto si configuri a pieno titolo come opera di interesse Regionale ai sensi della LR 27/2003.

Pertanto, con riferimento alla Vostra nota prot. n. 26413 del 21.06.2013 con la quale si comunica la non conformità urbanistica ai sensi dell'art. 36 comma 2 delle Norme tecniche di Attuazione del PRG, nella necessità di procedere quanto prima alla realizzazione dell'intervento in parola, sentita anche per le vie brevi la competente Direzione Urbanistica della Regione, con la presente si chiede cortesemente:

- 1) l'applicazione di quanto previsto dalla LR 11/2004 art. 48 comma 3 (*Fino all'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il comune non può adottare varianti allo strumento urbanistico generale vigente salvo quelle finalizzate, o comunque strettamente funzionali, alla realizzazione di opere pubbliche - omissis - nonché quelle disciplinate dall'art. 50 comma da 4 a 8 e 16 della LR 61 del 27.06.1985 e successive modificazioni*) per approvare una variante all'art 36 comma 2 delle Norme tecniche di Attuazione del PRG che nella sua versione attuale, non contempla lo svolgimento nella Riserva Naturale di Bosco Nordio delle attività correlate alla fruizione didattico naturalistica, che costituiscono invece un presupposto importante della funzione svolta da Veneto Agricoltura nell'area.

Si propone a tal fine che al capoverso secondo, (dopo le parole "*manutenzione delle reti ecologiche esistenti.*") e prima del capoverso terzo ("*Eventuali interventi...*") venga introdotto il seguente periodo: "*Sono altresì ammessi interventi di recupero di volumi esistenti realizzati anteriormente al trasferimento del bene dallo Stato alla Regione (Decreto Interministeriale del 27.09.1996), la realizzazione di strutture leggere quali tabelle, pontili, punti di osservazione faunistica, aule didattiche all'aperto e simili, funzionali alla gestione della Riserva con particolare riferimento alla funzione didattico naturalistica, alla ricerca floro faunistica e alle attività di gestione colturale del bosco*".

- 2) la conseguente concessione della conformità urbanistica per l'opera "aula didattica all'aperto" di cui con nota prot. 15163 del 21.05.2013 (Vs prot. n. 21252 del 22/05/2013) sono già state consegnate all'Ufficio Urbanistica di codesto Spett.le Comune due copie del progetto esecutivo approvato dalla CTR decentrata.

Distinti saluti.

Il Dirigente
Settore Attività Forestali
Dr.ssa Paola Barco