



**COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
VENEZIA**

Dorsoduro, 3862 – 30123 Venezia Tel 0412574700
Strada della Motorizzazione Civile, 6 – 30170 Mestre (VE)
Tel. 0412697111 / Fax 0415020129
com.venezia@cert.vigilfuoco.it

Ufficio Prevenzione Incendi

Tel. 0412697222-223
com.prev.venezia@cert.vigilfuoco.it

Fasc. Comando: P/3242

Risposta all'istanza prot. N. / del /
Collegata prot. Comando 24876 del 15.10.2014

A: Sig. Sindaco del Comune di
30015 CHIOGGIA

BOSCOLO BIELO IVANO SRL
CANALE DELLA SCOMENZERA N. 1
30123 VENEZIA

OGGETTO: *VARIE – Convocazione Conferenza dei Servizi
Ditta RESIDENCE MOSELLA - VIA SAN FELICE 3 - CHIOGGIA
Istanza relativa a: Albergo con meno di 100 posti letto; Casinò; impianti termici di
potenzialità inferiore a 350 kW.
Attività n° 66B, 65B, 74A del D.P.R. 151/2011.*

Con riferimento alla convocazione alla Conferenza dei Servizi indetta per il giorno 24/10/2014, nel notificare a Codesto Comune l'impossibilità dello scrivente Comando a presenziare, si comunica che la Ditta – relativamente all'istanza di cui all'oggetto – è in possesso di una valutazione progetto conforme con prescrizioni (prot. n. 29860 del 12/11/2011).

A tal proposito si evidenzia che qualora fossero intercorse modifiche rispetto al suddetto progetto, modifiche tali da rientrare nei parametri individuati all'Allegato IV del DM 07/08/2012, Codesta Ditta dovrà attivare le procedure previste dal DPR 151/11.

Per quanto attiene all'intervento di sistemazione dell'ex batteria San Felice, intervento che non rientra tra le attività soggette alla Prevenzione Incendi ai sensi del citato Decreto, si conferma quanto riportato dal funzionario delegato di questo Comando nel verbale di Conferenza Preliminare del 14/04/2014: "per quanto riguarda la darsena installare un estintore su ogni passerella".

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(MUNARO)

L'Istruttore Tecnico
DVD Ing. Elena PESCE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e con gli effetti degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.



**COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
VENEZIA**

Dorsoduro, 3862 - 30123 Venezia Tel 2574700
Strada della Motorizzazione Civile, 6 - 30170 Mestre (VE)
Tel. 0412697111 / Fax 0415020129
e-mail: comando.venezia@vigilfuoco.it

Prot. n. 23860

Oggetto: Parere dell'Istruttore Tecnico: PARERE DI CONFORMITA'
Ditta RESIDENCE MOSELLA - VIA SAN FELICE - CHIOGGIA
Istanza relativa a: albergo con meno di 100 posti letto; casinò; impianti termici di potenzialità inferiore a 350 kW.
Attività n° 66-B, 65-B del D.P.R. 151/2011.
Altre attività presenti non oggetto del presente parere: n° - del D.P.R. 151/2011.

Con riferimento alla richiesta di parere di conformità antincendi (art. 3 del D.P.R. 151/2011) relativa all'attività in oggetto, si comunica che, esaminata la documentazione tecnica di progetto trasmessa ai fini della Prevenzione Incendi, nonché quella trasmessa a seguito di comunicazione ai sensi dell'art. 10-bis della Legge 241/90, la stessa risulta **CONFORME** alle norme, alle regole tecniche ed ai criteri di Prevenzione Incendi.

Premesso che per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione grafica e dalla relazione tecnica deve essere integralmente osservata la regola tecnica di Prevenzione Incendi ed i criteri di sicurezza antincendio in vigore (DM 9/4/94, DM12/4/96, DM 19/08/96 e ss.mm.), nonché le norme di buona tecnica (in particolare, norme CEI, UNI-CIG, UNI), si ritiene utile elencare di seguito alcune precisazioni di coronamento al progetto prodotto:

- siano attuati gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività previsti dall'art. 6 del D.P.R. 151/2011;
- siano attuati, per quanto applicabili, i criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro previsti dal D.M. 10/3/1998;
- gli impianti elettrici, di messa a terra, e di protezione contro le scariche atmosferiche siano realizzati ed installati a regola d'arte, in conformità a quanto previsto dalla legge 186/68;
- sia installata idonea segnaletica di sicurezza, conforme a quanto previsto dal Titolo V del D.Lgs. 09/04/2008, n.81;
- per gli impianti, per le strutture, per le attrezzature, per i materiali, per l'organizzazione del lavoro etc., vengano rispettati, nel tempo, gli obblighi e le indicazioni contenute nel D.Lgs. 09/04/2008, n.81;
- devono essere mantenute, relativamente agli spazi calmi, le caratteristiche di luogo sicuro. Per tale motivo questi locali devono avere accesso da filtro a prova di fumo con le caratteristiche indicate nel DM 30/11/1983;
- le scale a servizio dell'albergo devono essere almeno di tipo protetto ad ogni piano. Inoltre, al piano terra, entrambe devono condurre verso lo spazio aperto tramite un percorso protetto (portico dell'albergo e hall di ingresso dell'attività ricettiva). Detto percorso deve presentare materiali con caratteristiche di reazione al fuoco secondo quanto indicato al § 6.2.a) del DM 09/04/1994;
- tutti gli ascensori e i locali macchine ascensori devono essere realizzati conformemente al DM 15/09/2005;
- tutte le condotte di ventilazione devono essere realizzate nel rispetto del DM 31/03/2003.

Ogni modifica alle strutture, impianti o condizioni di esercizio, che comportano un'alterazione delle condizioni di sicurezza antincendio previste nel progetto approvato, comprensivo degli interventi integrativi, obbliga la ditta ad attivare nuovamente le procedure di cui all'art. 3 del D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151.

Prima dell'esercizio dell'Attività, il Titolare dovrà presentare al Comando, mediante segnalazione certificata di inizio attività, l'istanza di cui all'Art.16 c.2 del D.Lgs.8/3/2006, N.139, corredata dalla documentazione prevista, ai sensi dell'Art.4 del citato D.P.R.151/2011.

LE CERTIFICAZIONI DOVRANNO ESSERE REDATTE UTILIZZANDO LA MODULISTICA MINISTERIALE DISPONIBILE NEL SITO INTERNET www.vigilfuoco.it

AL FINE DI MIGLIORARE E VELOCIZZARE LA GESTIONE DELLE PRATICHE, NONCHÉ FAVORIRE LE EVENTUALI OPERAZIONI DI SOCCORSO, SI RICHIEDE LA PRESENTAZIONE DELLA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE DIGITALE IN FORMATO PDF alla casella mail elena.pesce@vigilfuoco.it :

- PLANIMETRIA DI DETTAGLIO AGGIORNATA CON LAYOUT FINALE;
- PLANIMETRIA SEMPLIFICATA CON INDICAZIONI UTILI AL SOCCORSO (compartimentazioni, dispositivi di protezione delle erogazioni degli impianti del gas e dell'energia elettrica, impianti fissi di estinzione, nonché dei dispositivi di protezione incendio, ecc.);

027008 - COMUNE DI CHIOGGIA
REGISTRO OPERATIVE
0017108 - 23/04/2013 - INGRESSO ATTIVITA'
Classificazioni: 06.03



L'Istruttore Tecnico
D. Ing. ELENA PESCE