

LEGGENDA

- - - PERIMETRO COMPARTO
- VIABILITA' PREVISTA DAL P.R.G.
- STANDARD - VERDE PUBBLICO (DA CEDERE AL COMUNE)
- STANDARD - PARCHEGGI PUBBLICI (DA CEDERE AL COMUNE)
- VIABILITA' PUBBLICA (DA CEDERE AL COMUNE)
- AMBITI EDIFICATORI
- IDENTIFICAZIONE DEI LOTTI
- PERIMETRO MASSIMO INGOMBRO DEI LOTTI EDIFICATORI
- PERIMETRO MASSIMO INGOMBRO
- SUPERFICIE DA REALIZZARE DI PROPRIETA' COMUNALE

ALLEGATO 1A SCHEDE TECNICHE DI ATTUAZIONE ZONE C2	DATI DI PROGETTO
Ambito (A.I.U. 20) da rilievo topografico	35.940 mq
I.T.	0,25 mq/mq
S.N.P.	8.985 mq
S.N.P. edili (60% S.N.P.)	5.391 mq
S.N.P. edili corr. (40% S.N.P.)	3.606 mq
Volume (H=3,7)	33.245 mc
Abitanti Teorici	150 mc/lab
Sup. standard calcolo Volume/ abitanti teorici	33.245 mc / 150 mc/lab = 221,6 abitanti
Sup. standard 222 ab x 30 mq/lab = 6.660	Verde Pubblico 6.660 x 0,45 = 2.997 mq
	Parcheeggi Pubblici 6.660 x 0,55 = 3.674 mq
Altezza massima fabbricati	10 mt
Numero massimo di piani fuori terra	3 n
Distanza minima dai confini	5,00 mt
Distanza minima dai fabbricati	10,00 mt

PROGETTO **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
Z.T.O. C2 - A.I.U. 20 Località BRONDOLO EST**

OGGETTO **Progetto: Pianimetria con individuazione delle sagome di massimo inviluppo e individuazione delle aree da cedere al Comune**

COMMITTENTE **Consorzio C/2-20**

1:500 scala
OTTOBRE 2015 data
6 foglio

Consorzio Zonizzazione Piano Urbanistico
Progetto Piano Urbanistico