

Proposta di Deliberazione al Consiglio Comunale

UFFICIO PROPONENTE	Pianificazione
PROPOSTA	DLPIANI-10-2016
DATA PRESENTAZIONE	24/10/2016
OGGETTO	APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG PER INDIVIDUAZIONE DI UN NUOVO AMBITO DI PIANIFICAZIONE ATTUATIVA E DIVISIONE DELLO STESSO IN DUE COMPARTI DENOMINATI A E B.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 26 febbraio 2015 è stata adottata la variante urbanistica al P.R.G. relativa all'individuazione di un nuovo ambito di pianificazione attuativa e divisione dello stesso in due comparti denominati A e B ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera a) della L.R 27 giugno 1985 n. 61 e s.m.i., in località San Felice di Sottomarina - Chioggia;

gli atti riguardanti la pubblicazione di cui sopra sono stati depositati a disposizione del pubblico dal 18 marzo 2005 al 28 marzo 2015 presso l'ufficio urbanistica del comune di Chioggia (allegato 1) e dal 27 marzo 2015 per 10 giorni consecutivi presso la Provincia di Venezia (allegato 2) e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblico all'albo pretorio ai sensi dell'art. 20 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11;

nei successivi 20 giorni sono pervenute 4 osservazioni presso il protocollo del Comune di Chioggia come da attestazione del Dirigente del Settore Urbanistica (allegato 3) e nessuna presso la provincia di Venezia come da attestazione del Dirigente del Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica della Provincia di Venezia prot. n. 17846 del 27/04/2015;

con Deliberazione del consiglio comunale n. 91 del 29 luglio 2016 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni alla variante urbanistica al P.R.G. relativa all'individuazione di un nuovo ambito di pianificazione attuativa e divisione dello stesso in due comparti denominati A e B ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera a) della L.R 27 giugno 1985 n. 61 e s.m.i., in località San Felice di Sottomarina - Chioggia;

la Commissione per la Salvaguardia di Venezia nella seduta n. 2/2016 del 16 febbraio 2016 con voto n. 1/9784 ha espresso parere favorevole suggerendo di sottoporre la variante a verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - (Allegato 4);

a Commissione di Salvaguardia di Venezia nella seduta n. 07/2016 del 28 giugno 2016 con voto n. 13/9784 ha espresso parere favorevole alla rettifica del precedente parere n. 1/9784 del 16 febbraio 2016 nella parte seguente: "suggerendo di sottoporre la variante in oggetto a verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - (allegato 5);

PRESO ATTO della documentazione predisposta dal Settore Urbanistica allegata alla presente deliberazione costituita da:

estratto PRG tav. 13.1.C vigente e variante - scala 1:5000;

estratto PRG tav. 13.3.2 - vigente e variante scala 1:2000;

estratto allegato 1C - scheda tecnica D1.3/1 - stato di fatto e scheda tecnica D1.3/1 - stato di progetto;

VISTO l'art. 78, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali", il quale prescrive che gli amministratori degli enti locali, così come definiti dall'art. 77, comma 2 del medesimo Decreto, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o loro parenti e affini al 4° grado di parentela, con la precisazione che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado;

DATO ATTO che la proposta di deliberazione ed i relativi elaborati tecnici, in adempimento al disposto di cui all'art. 39 del DLgs 33/2013, sono stati pubblicati nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione "Pianificazione e governo del territorio", del sito web dell'ente così come previsto dalla norma;

DI DARE ATTO che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al soggetto che ha istruito il provvedimento e sottoscritto il parere di cui all'art. 49 del T.U.E.L.;

VISTI :

il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"
la Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;

la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 “Norme per l'assetto e l'uso del territorio” e s.m.i.;
la vigente variante Generale al P.R.G., approvata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2149 del 14.07.2009 (pubblicata sul B.U.R. n. 63 del 04.08.2009);

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal funzionario delegato del Servizio sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, in atti nell'archivio informatico dell'ente;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione della variante urbanistica al P.R.G. relativa all'individuazione di un nuovo ambito di pianificazione attuativa e divisione dello stesso in due comparti denominati A e B ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera a) della L.R 27 giugno 1985 n. 61 e s.m.i., località San Felice di Sottomarina - Chioggia;

DATO ATTO che la proposta di deliberazione ed i relativi elaborati tecnici, in adempimento al disposto di cui all'art. 39 del DLgs 33/2013, sono stati pubblicati nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE”, sezione “Pianificazione e governo del territorio”, del sito web dell'ente così come previsto dalla norma;

D E L I B E R A

DI DARE ATTO di quanto in premessa;

DI APPROVARE la variante urbanistica al P.R.G. relativa all'individuazione di un nuovo ambito di pianificazione attuativa e divisione dello stesso in due comparti denominati A e B ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera a) della L.R 27 giugno 1985 n. 61 e s.m.i., località SAN Felice di Sottomarina - Chioggia e la documentazione predisposta dal Settore Urbanistica allegata alla presente deliberazione costituita da:

estratto PRG tav. 13.1.C vigente e variante - scala 1:5000;

estratto PRG tav. 13.3.2 - vigente e variante scala 1:2000;

estratto allegato 1C - scheda tecnica D1.3/1 - stato di fatto e scheda tecnica D1.3/1 - stato di progetto;

DI ASSOLVERE l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento ed i relativi elaborati tecnici, in adempimento al disposto di cui all'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE”, sezione “Pianificazione e governo del territorio”, del sito web dell'ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on line;

DI DARE ATTO che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al soggetto che ha istruito il provvedimento e sottoscritto il parere di cui all'art. 49 del T.U.E.L;

DI DARE ATTO che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili”.

Con successiva e separata votazione

Con voti unanimi espressi ed accertati per legge;

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO l'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;
ESAMINATA la proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

ESPRIME

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della stessa.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELEGATA

Pianificazione
(Napetti Lucio)
FIRMATO DIGITALMENTE