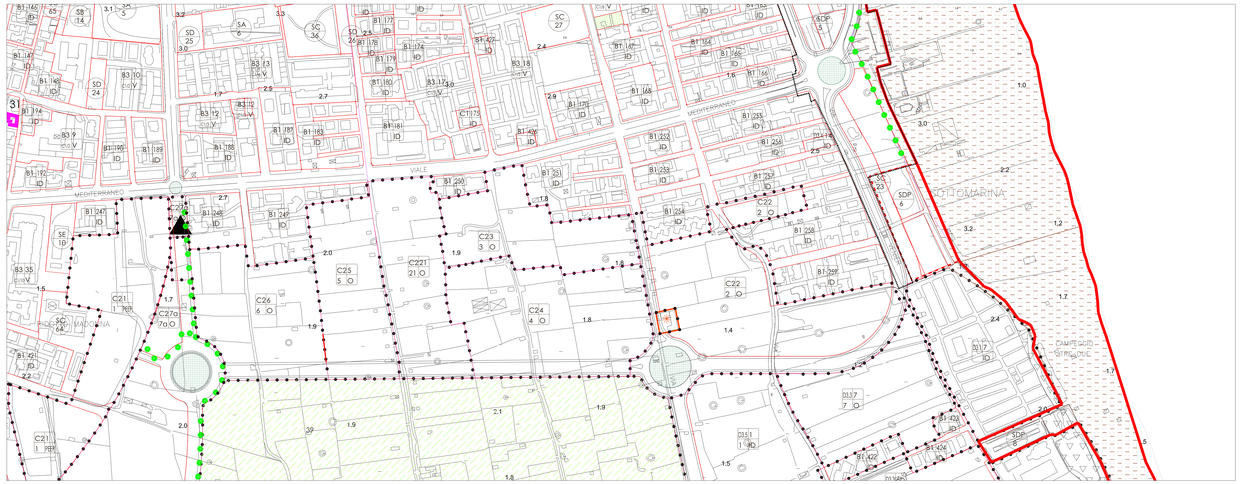
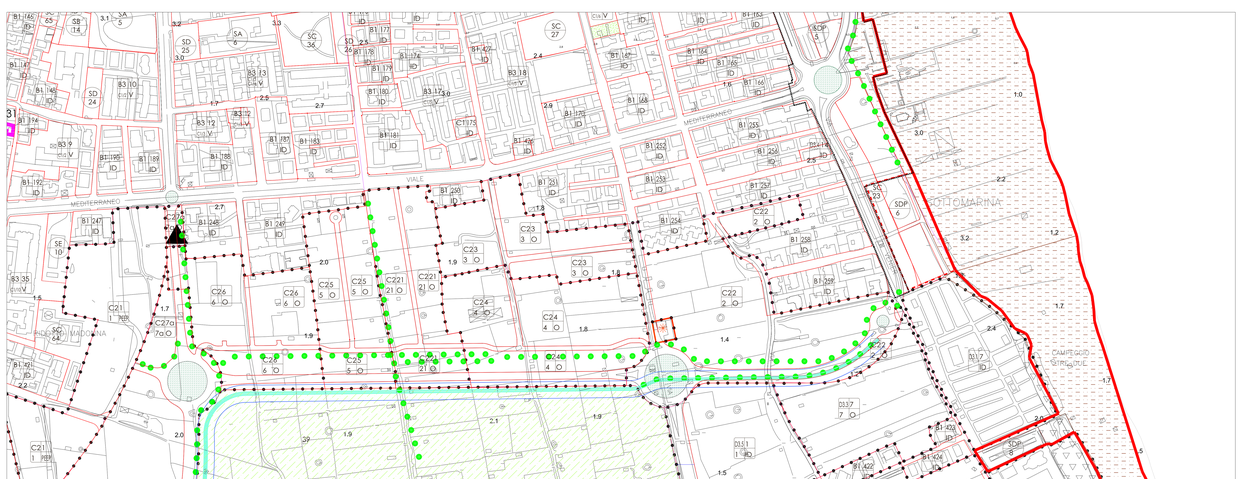


ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.3.6 (VIGENTE)



ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.3.6 (VARIANTE)

perimetro zona territoriale omogenea (zto)

tipo di zto (A, B1, B2, B3, C1, C2, D1.1, D1.2, D1.3, D1.4, D2.1, D2.2, D2.3, D2.4, D2.5, D3.1, D3.2, D3.3, D3.4, D3.5, P.S., P.A.)

numero di riferimento tabella dimensionamento

intervento diretto (ID)

tipo di SUA (PL, PR, PP, PEEP, PIP , PS , PN)

obbligo di S.U.A. (O)

SUA vigente (V)

numero di riferimento tabella di dimensionamento / riferimento alla AIU del PRG precedente

zto SA - aree per l'istruzione

zto SB - attrezzature di interesse comune

zto SC - verde pubblico attrezzato

zto SD - parcheggi pubblici

zto SE - impianti speciali

zto SDP - parcheggi privati

zto F1 - attrezzature sanitarie ed ospedaliere

zto F2 - parchi territoriali

zto F3 - istruzione superiore all'obbligo

numero di riferimento tabella di dimensionamento

Atto unilaterale d'obbligo per OCUU(Standard)

Art. 37 L.R. 11/04

A.S. Aviosuperficie

PP Aiuola e P.U.U.E.A. Vigenti

Pontone Galleggiante

S.U.A. Complesso Nautico in fregio al Canale Novissimo

LEGENDA

VARIANTE URBANISTICA PER LA VALORIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE , O DI INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. 16/02/2010, N° 11

V1* IMMOBILE OGGETTO DI VALORIZZAZIONE

SISTEMA AMBIENTALE

Laguna viva

Barene e velme

n° Isole della laguna

n° Mote

Zone umide e canneti

Ambiti interessati dalla presenza di dune consolidate, boscate e fossili

Aree

Area di tutela paesaggistica della Foce dell'Adige e del Brenta

Ambiti fluviali da riqualificare

Bosco Nordio riserva

Bosco Nordio pre parco

Coni visuali aperti

Apertura coni d'acqua

Ambito approdi fluviali

Aree di riqualificazione ambientale mediante rimeccanizzazione

Parco degli orti

E1.1 - Parco degli orti

E2.1 - Zona agricola degli orti

E2.2 - Zona agricola della monocultura intensiva

E2.3 - Zona agricola della monocultura intensiva di interesse paesaggistico

E2.4 - Zona agricola di riqualificazione ambiti fluviali

E3.1 - Zona agricola ad elevato frazionamento fondiario

E3.2 - Zona agricola ad elevato frazionamento fondiario di interesse paesaggistico ambientale

E4 - Nucleo rurale

E4 - Nucleo rurale con obbligo di S.U.A.

Parco ferroviario

SISTEMA DEI BENI STORICO CULTURALI

Reti idrauliche storiche

Edifici di interesse storico documentale (n° riferimento scheda)

n° Manufatti costituenti documenti della civiltà industriale

n° Fortificazioni

Cippi contaminazione lagunare

n° Casoni lagunari

n° Ville

Conche di navigazione di interesse storico

n° Manufatti idraulici di interesse storico

n° Siti di interesse archeologici

Scheda attività produttive Art. 126 L.R. 61/85

Attività produttive da confermare Art. 30 punto 3 L.R. 61/85

Attività produttive da trasferire Art. 30 punto 5 L.R. 61/85

Aree produttive esistenti soggette a conversionamento

SISTEMA RELAZIONALE

Zone di rispetto infrastrutture

Tracciati vari di nuova formazione

Fascie di rispetto stradale

Percorsi ciclopedonali

Percorsi pedagrurari

Ambiti assoggettati a S.U.A. / Comparto

Perimetro confine comunale

Verde privato

S.V. Scuola vela

CITTA' DI CHIOGGIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE URBANISTICA

ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.3.6

(VIGENTE E VARIANTE) SCALA 1:2.000

Il Dirigente
Arch. Mohammad Talkeh Nooti

Il Sindaco
Dott. Giuseppe Casson

Elaborazione
SETTORE URBANISTICA
Ufficio Piani Attuativi

Assessore all'Urbanistica
Mauro Marcovan