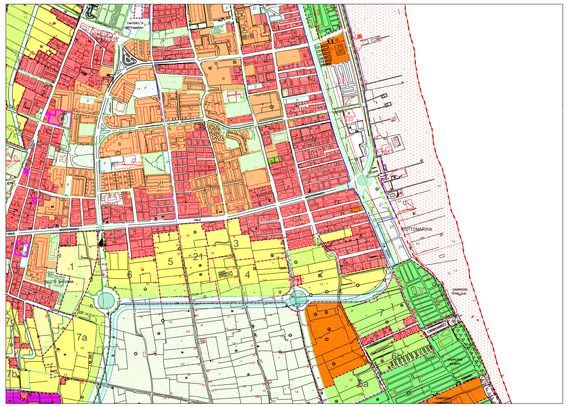
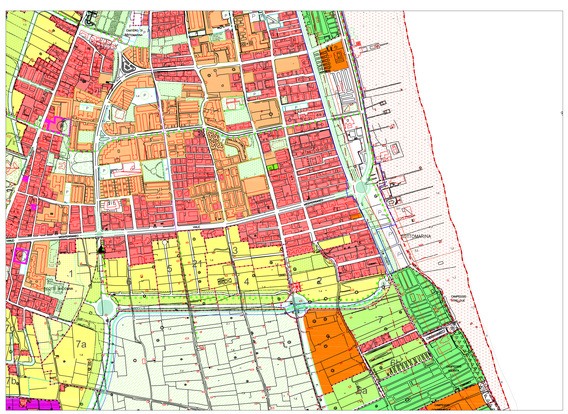


ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.1.D (VIGENTE)



ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.1.D (VARIANTE)

LEGENDA

SISTEMA AMBIENTALE

- Laguna viva — art. 25
- Barene e velme — art. 26
- n° — Isole della laguna — art. 27
- n° — Mitile — art. 29
- Zone umide e canneti — art. 28
- Ambiti interessati dalla presenza di dune consolidate, boscate e fossili — art. 32
- Aiuole — art. 30
- Area di tutela paesaggistica della Foce dell'Adige e del Brenta — art. 33
- Ambiti fluviali da riqualificare — art. 35
- Bosco Nordio riserva — art. 36
- Bosco Nordio pre parco — art. 36
- Coni visuali aperti — art. 37
- Aperture coni d'acqua — art. 54
- Ambito apporti fluviali
- Aree di riqualificazione ambientale mediante rinaturazione — art. 39
- Parco degli orti
- E1.1 – Parco degli orti — art. 42
- E2.1 – Zona agricola degli orti — art. 43
- E2.2 – Zona agricola della monocultura intensiva — art. 44
- E2.3 – Zona agricola della monocultura intensiva di interesse paesaggistico — art. 45
- E2.4 – Zona agricola di riqualificazione ambiti fluviali — art. 46
- E3.1 – Zona agricola ad elevato frazionamento fondiario — art. 47
- E3.2 – Zona agricola ad elevato frazionamento fondiario di interesse paesaggistico ambientale — art. 48
- E4 – Nucleo rurale — art. 49
- E4 – Nucleo rurale con obbligo di S.U.A.

SISTEMA DEI BENI STORICO CULTURALI

- Reti strutture storiche — art. 50
- Edifici di interesse storico documentale (n° riferimento scheda) — art. 60
- A – Centro storico — art. 59
- Manufatti costituenti documenti della civiltà' industriale — art. 55
- Fortificazioni — art. 53
- Cippi contaminazione lagunare — art. 51
- Casoni lagunari — art. 52
- Ville — art. 54
- Conche di navigazione di interesse storico — art. 56
- Manufatti idraulici di interesse storico — art. 57
- Siti di interesse archeologici — art. 58

SISTEMA INSEDIATIVO

- B1 – Zone residenziali di completamento — art. 62
- B2 – Zone residenziali di completamento — art. 63
- B3 – Zone residenziali con strumento urbanistico attuativo vigente — art. 64
- C1 – Zone residenziali di espansione — art. 65
- C2 – Zone residenziali di espansione — art. 65
- C2 – Aree P.E.E.P. — art. 65
- Verde privato — art. 66
- F1 – Attrezzature sanitarie e ospedaliere — art. 67
- F2 – Parchi territoriali — art. 67
- F3 – Istruzione superiore all'obbligo — art. 67
- SA – Aree per l'istruzione — art. 68
- SB – Attrezzature di interesse comune — art. 68
- SC – Verde pubblico attrezzato — art. 68
- SD – Parcheggio pubblico — art. 68
- SDP – Parcheggio privato — art. 68
- SE – Impianti speciali — art. 68

SISTEMA PRODUTTIVO

- D1.1 – Zona per attività portuale esistente — art. 71
- D1.2 – Zona per attività portuale di nuova formazione — art. 72
- D1.3 – Porti turistici — art. 73
- D1.4 – Darsene — art. 74
- D2.1 – Zona produttiva esistenete — art. 77
- D2.2 – Zona produttiva di nuova formazione — art. 78
- D2.2 – Zona produttiva di nuova formazione ricompresa nel "Patto Territoriale" Chioggia-Cavarzere-Cona — art. 82
- D2.3 – Zona produttiva di nuova formazione con possibilità di attività commerciale — art. 79
- D2.4 – Zona cantieristica — art. 80
- D2.5 – Polo agroindustriale — art. 82bis
- Scheda attività produttive Art. 126 L.R. 61/85 — art. 81
- Attività produttive da confermare Art. 30 punto 3 L.R. 61/85 — art. 81
- Attività produttive da trasferire Art. 30 punto 5 L.R. 61/85 — art. 81
- Area produttiva esistenti soggetta a conversionamento — art. 81
- D3.1 – Complessi ricettivi all'aperto — art. 84
- D3.2 – Aree per attività sportive e ricreative all'area aperta — art. 85
- D3.2 – Aree per attività sportive e ricreative all'area aperta ricomprese nel "Patto Territoriale" Chioggia-Cavarzere-Cona — art. 82
- D3.3 – Residenza turistica isola — art. 86
- D3.4 – Zona alberghiera esistente — art. 87
- D3.5 – Zona alberghiera di nuova formazione — art. 88
- Parco ferroviario — art. 89bis

SISTEMA RELAZIONALE

- Zone di rispetto infrastrutture — art. 92
- Tracciati viari di nuova formazione — art. 89
- Percorsi ciclopedonali — art. 90
- Percorsi pedilagunari — art. 91

VARIE

- Ambiti assoggettati a S.U.A. / Comparto
- Fascia di rispetto fluviale (L.431/85 conversione in legge , con modificazione del D.L. 312 del 27.06.1985)
- Perimetro riguardante l'eccezionale fluviale dell'Adige e del Brenta (L.142/1739 ai sensi del D.M. 01.08.1985)
- Perimetro opere sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici (R.D. 3267/1923 e n° 1126/1926 – L.R. 57/78 artt. 2-3-4-5)
- Fascie di rispetto stradale
- Vincolo cimiteriale
- Perimetro confine comunale
- Contaminazione lagunare
- p.s. n° — Progetto speciale
- p.n. n° — Progetto norma
- Elettrodotti — art. 9
- Escluso dalla vertante
- S.V. — Scuola Vela
- Attracchi Pubblici
- Possibile collegamento viario
- Atto unilaterale d'obbligo per OO.UU/Standard
- Art. 37 L.R. 11/04
- A.S. — Arearuperficie
- PP Aiuole e P.I.R.U.E.A. Vigenti
- Pontone Galleggiante
- S.U.A. Complesso Nautico In fregio al Canale Nomisimo

LEGENDA

VARIANTE URBANISTICA PER LA VALORIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE , O DI INTERESSE PUBBLICO, AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. 16/02/2010, N° 11

- V1 — IMMOBILE OGGETTO DI VALORIZZAZIONE

CITTA' DI CHIOGGIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE URBANISTICA

ESTRATTO P.R.G. TAV. 13.1.D

(VIGENTE E VARIANTE) SCALA 1:5.000

Il Dirigente
Arch. Mohammad Talleh Noori

Il Sindaco
Dott. Giuseppe Casson

Elaborazione
SETTORE URBANISTICA
Ufficio Piani Attuativi

Assessore all'Urbanistica
Mauro Manfrinato