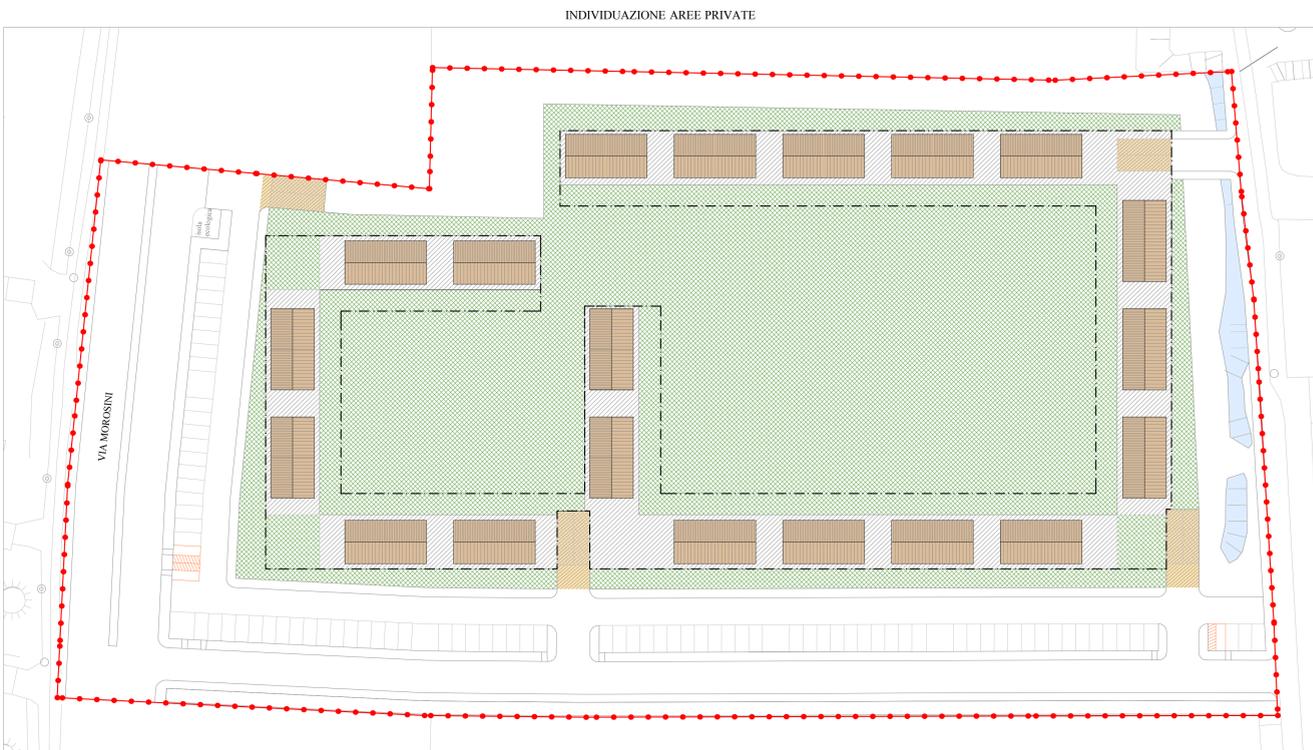


LEGENDA

- Perimetro P.U.A.
  - - - Sagoma massimo ingombro interrato
  - - - Sagoma massimo ingombro fabbricati
  - - - Allineamenti indicativi
- Aree private**
- Verde privato
  - Viabilità interna
  - Sagoma fabbricati non vincolante
  - Massima estensione della superficie pavimentata
- Aree pubbliche**
- Verde pubblico
  - Parcheggi pubblici
  - Viabilità di lottizzazione
  - Marciapiedi
  - Pista ciclabile
  - Via Morosini

La distanza di 5,00 m si intende tra pareti non finestrate.  
 Tra pareti finestrate la distanza minima dovrà essere di 10,00 m.  
 E' prevista la piantumazione di 70 alberi per ettaro distribuiti sulle superfici a verde pubblico e privato.  
 N.b.  
 La superficie coperta e la superficie pavimentata potranno trovare un'ubicazione diversa all'interno del perimetro del massimo ingombro. Fermo restando la quantità di superficie coperta e a verde.

SCALA 1:500



SCALA 1:500



LEGENDA

- Sagoma di massimo ingombro interrato
- Sagoma di massimo ingombro parcheggi privati e scantinati
- Superficie minima indicativa del parcheggio privato interrato ai sensi della L. 122/89

SCALA 1:500



SCALA 1:500



Tavola	Nord	Progettista:
<b>3/a</b>		Arch. CARLO PERINI Geom. RENZO TIOZZO CAENAZZO
Firma Committente		
Committente	<b>CONSORZIO URBANISTICO "SEA VILLAGE"</b>	
Indirizzo		
Data	Progetto	Stato
23/04/2013	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO SOTTOZONA D3.3 6/a SOTTOMARINA	FUTURO
Scala	VARIE	Foglio 40
File	Oggetto	Mapp.
Prot.	ZONIZZAZIONE E PLANIMETRA PIANO INTERRATO	147-928-928-450-404 888-405-328-141-140 400/parte-141-159/parte 1440-1179/parte

Superficie territoriale	= 24.332,00
Superficie territoriale per calcolo SNP	= 23.617,79 mq
<b>SUPERFICIE AD USO PRIVATO</b>	<b>mq da progetto</b>
Superficie a verde	9.621,37
Superficie a parcheggio (interrato)	1.800,00
Superficie a strada	293,41
Superficie coperta	2.380,00
Superficie pavimentata	1.919,14
<b>SUPERFICIE AD USO PUBBLICO</b>	
Superficie a verde	2.690,61
Superficie a parcheggio	2.483,98
Superficie a strada	4.963,49
<b>SNP</b>	
SNP comparto A	3.081,16
SNP comparto B	1.170,04
Tot. SNP	4.251,20
Standard a bosco	(v. privato + v. pubblico) (sup. territoriale x 0,50) 12.311,98 >= 12.166,00

CAMPO C. MARCONI 15, 30015 CAPOCASA (VI) - TEL. 0445/295977 - FAX (0441) 5900211  
 PIAZZALE ITALIA 16, SOTTOMARINA (VE) - TEL. & FAX (041) 5900211  
 R. MOROSINI 15, 30015 CAPOCASA (VI) - TEL. 0445/295977 - FAX (0441) 5900211